

[Inicio](#) » [Concejalías](#) » Servicios Técnicos Urbanísticos

Servicios Técnicos Urbanísticos

[Presentación](#)

[Noticias](#)

[Petición de cita](#)

[Tramitación de licencias](#)

[Obras mayores](#)

[Licencias de 1ª ocupación](#)

[Obras menores](#)

[Ley del Suelo](#)

Detalle de noticia

05/05/2020

MODIFICACIÓN SUSPENSIÓN DE OBRAS.

Adjuntamos la orden SND/385/2020 de 2 de mayo, por la que se modifica la orden SND/340/2020 de 12 de abril, por la que se suspenden determinadas actividades relacionadas con obras de intervención en edificios existentes en las que exista riesgo de contagio por el COVID-19 para personas no relacionadas con dicha actividad.

<https://www.boe.es/.../di.../2020/05/03/pdfs/BOE-A-2020-4790.pdf>

Se exceptúan de esta suspensión las obras en las que, por el tipo de intervención, por las circunstancias de sectorización del inmueble o de delimitación de espacios y recorridos de circulación, no se produzca interferencia alguna con las personas no relacionadas con la actividad de la obra.

También quedan exceptuadas aquellas obras que se realicen en locales, viviendas u otras zonas delimitadas del edificio no habitadas, o a las que no tengan acceso los residentes mientras duren las obras, siempre que se cumplan todas las siguientes condiciones:

- a) Se limite la circulación de trabajadores y materiales por zonas comunes no sectorizadas, y se adopten todas las medidas oportunas para evitar, durante el desarrollo de la jornada, el contacto con los vecinos del inmueble.
- b) El acceso y salida de esos locales, viviendas o zonas se produzca al inicio y a la finalización de la jornada laboral.
- c) Los trabajadores adopten las medidas de prevención e higiene frente al COVID-19 indicadas por las autoridades sanitarias.

Además, en todos los casos exceptuados anteriormente, se permite el acceso a zonas no sectorizadas del edificio, para la realización de las operaciones puntuales de conexión con las redes de servicios del edificio que sean necesarias para acometer las obras.

